



kopier

Handwritten notes and scribbles at the top right of the page.

SERVITUTSAVTAL.

Mellan följande lagfarna ägare till fastigheterna UTAN BRUNN Samt FAST. MED BRUNN träffas följande avtal.

Fastigheten MED BRUNN belastas så, att fastigheterna UTAN BRUNN skall städse äga rätt att ta sitt vatten för hushållsbruk från en å FAST. MED BRUNN befintlig brunn. Vattentäkten får ej användas till trädgårdsbevattning.

För vårt gemensamma bruk av brunnen nödvändig, brunnen tillhörig pumpanordning och utrustningen i övrigt, och vilket ej är att hänföra till fast egendom, skall till lika delar med samäganderätt innehavas av oss. Vid minskat vattenflöde i brunnen skall åtgärder vidtagas för att återställa vattenmängden såsom tryckning av brunnen eller för djupborrning. Brunnen och dess utrustning skall av oss till lika delar vederbörligen underhållas och skall detta underhåll liksom nämnda åtgärder för att förbättra vattenflödet till lika delar bekostas av oss.

Var och en av oss skall var för sig och utan utgift för annan av oss, underhålla vattenledningen från brunnen till resp. var och en av oss tillhörig, i detta avtal angiven, fastighet, och även som vidare till resp. fastigheters nyttjandeställe, och skall vi för underhåll av nämnda ledning äga rätt utföra nödvändiga arbeten å fastigheten MED BRUNN och skall nämnda vattenledningar av vederbörande innehavas med full och ensam äganderätt.

Undertecknade fastighetsägare skall, för den för var och en av oss uppskattade förbrukningen av elektrisk ström, som vårt resp. nyttjande av brunnen tillhörig elektrisk utrustning medför, till BRUNNSGRAM en gång för varje år erlægga full ersättning i penningar, avseende förbrukningen från nästföregående betalning, och skall sådan betalning ske när BRUNNSGRAM så önskar.

BRUNNSGRAM skall ej överlåta fastigheten MED BRUNN med mindre den i så fall tillämnade nye ägaren, innan överlåtelsen fullbordas, skriftligen förbinder sig att tillåta fastigheterna UTAN BRUNN att i samma utsträckning som i detta avtal åsämjas, taga sitt vatten från fastigheten MED BRUNN. Detta avtal skall även gälla om fastigheterna UTAN BRUNN får ny ägare.