

INTERN PRISLISTA LB-HUS AB.

PRISGRUPP: PG 32 DATUM: 2009-01-01

BOSTADSDELAR

| <u>1-planshus</u> | BETECKNING: | SM | NNF | NF |
|-------------------|---------------------|-----------|-----------|-----------|
| Villa Sparven | Sadel 22° 097A1 | 1 322 600 | 1 608 300 | 1 823 800 |
| Villa Sparven | Pulpet 22/27° 097A2 | 1 370 100 | 1 664 900 | 1 885 800 |
| Villa Siskan | 22° 126A1 | 1 336 800 | 1 656 600 | 1 923 000 |
| Villa Storspoven | 27° 137A1 | 1 480 400 | 1 825 100 | 2 103 900 |
| Villa Lövsångaren | 22/27° 139A1 | 1 461 100 | 1 808 800 | 2 087 400 |
| Villa Vipan | 27/22° 145A1 | 1 597 900 | 1 972 900 | 2 274 100 |
| Villa Viggen | 22° 148A2 | 1 657 400 | 2 082 400 | 2 391 000 |
| Villa Gladan | 22° 151A1 | 1 601 800 | 1 970 100 | 2 272 000 |
| Villa Falken | 22° 153A2 | 1 757 900 | 2 168 400 | 2 480 500 |
| Villa Lommen | 27° 155A1 | 1 656 900 | 2 041 900 | 2 340 000 |
| Villa Hägern | 18/22° 158A2 | 1 764 800 | 2 199 200 | 2 522 300 |
| Villa Fjällvråken | 22° 173A2 | 1 855 600 | 2 253 100 | 2 582 600 |

1½-planshus

| | | | | |
|------------------|-------------|-----------|-----------|-----------|
| Villa Ejdern | 45° 141A3 | 1 496 900 | 1 918 100 | 2 216 800 |
| Villa Vakteln | 45° 151A3 | 1 517 000 | 1 951 800 | 2 260 000 |
| Villa Jaktfalken | 38,7° 169A3 | 1 934 900 | 2 468 100 | 2 833 000 |
| Villa Nötskrikan | 45° 173A3 | 1 672 300 | 2 144 000 | 2 467 800 |
| Villa Ärlan | 38,7° 175A3 | 1 619 500 | 2 076 500 | 2 407 000 |
| Villa Svanen | 38,7° 204A3 | 2 123 300 | 2 586 900 | 2 956 400 |

2-planshus

| | | | | |
|--------------------------|--------------|-----------|-----------|-----------|
| Villa Steglitsen | 14° 151A8 | 1 732 500 | 2 155 900 | 2 459 100 |
| Villa Steglitsen Balkong | 14° 151A9 | | | |
| Villa Talltitan | 14° 154A8 | 1 612 800 | 2 035 400 | 2 327 300 |
| Villa Svalan | 27° 159A7 | 1 687 300 | 2 117 100 | 2 425 800 |
| Villa Sommargyllingen | 27/63° 170A7 | 1 676 100 | 2 154 000 | 2 464 800 |
| Villa Hussvalan | 27° 179A7 | 1 732 800 | 2 175 800 | 2 497 900 |
| Villa Tornfalken | 14° 194A8 | 2 101 900 | 2 611 600 | 2 957 400 |

Sluttningshus

| | | | | |
|------------------------|--------------|-----------|-----------|-----------|
| Villa Fiskjusen | 18/22° 125A6 | 1 631 600 | 1 992 500 | 2 296 600 |
| Villa Steglitsen Etage | 14° 151A6 | | | |
| Villa Backsvalan | 27° 170A5 | 1 892 900 | 2 324 000 | 2 640 900 |

BASMÅNAD: jul-09 Garage och övrigt, se baksida

PRISGRUPP: PG 32 DATUM: 2009-01-01

SIDOBYGGNADER

| BETECKNING: | BYGGSATS |
|-------------|----------|
| CP 32A1 | 59 000 |
| CP 53A1 | 81 000 |
| G 32A1 | 76 900 |
| G 43A1 | 85 000 |
| G 54A1 | 106 900 |
| G 36A1 | 99 900 |
| CP-G 63A1 | 112 800 |

ÖVRIGT:

Basmanad: Basmanad = 6 månader från kontraktsdatum.

Allmänt: Samtliga priser inkl nu gällande moms 25%

Indexreglering sker enligt prisindex för monteringsfärdiga trähus, MT 74. Basmanad för index se sid 1.

Med undantag för ev kostnadsförändring orsakad av offentlig myndighets åtgärd, t.ex ändring av mervärdesskatten, gäller prislistan utan reservation för prisändring enl ovanstående basmanad.

Bostadsdel: Vid tegel- resp putsfasad gäller speciella villkor enligt ÅP-lista.

Sidobyggnader: Priser på sidobyggnader gäller enbart vid samtida köp av bostadsdel. Kopplad sidobyggnad måste alltid säljas med samma färdigställandegrad som bostadsdel.

Kopplad sidobyggnad får EJ säljas till hus med högre taklutning än 27°.