[redacted]

[redacted]

Anbud/offert

Örebro den 29 april 2026

Badrum och wc renovering [redacted]

Vi tackar för Er anbudsförfrågan och erbjuder oss härmed att utföra byggarbeten enligt ert förfrågningsunderlag via: syn på plats

Arbetets omfattning och utförande på villkor enligt följande handlingar;

- Enligt Kundens önskemål

Ersättning:

- 518 000:- (Femhundraartontusenkronor)
  Arbete: 267 500kr
  Material: 250 500 kr
  Möjligt ROT Avdrag 80 250kr (förutsätter godkännande från Skatteverket, denna summa faktureras vid avslag kund)

Leveranstid:

- Sker i samråd med beställare.

Reservationer och förtydliganden;

- Resor ingår
- Material ingår
- Demontering belysning och strömbrytare wc och bad ingår
- Ny plafond och strömbrytare wc ingår
- Installation av spegelbelysning med uttag samt uttag vid kommod (spegelbelysning ingår ej)
- Sänkt tak med spottar ingår
- Strömbrytare med delad tändning för spegel och takbelysning ingår
- Ny dragning av dolt tappvatten ingår
- Ny tappvattenmatning från källare ingår
- Byte av avloppsrör till källare ingår
- Nytt avlopp till tvättställ och wc ingår
- Flytt av värmerör från golv till vägg ingår
- Ny radiator 40 x 50 med koppel och termostat ingår
- Ny Ifö Spira wc stol ingår
- Nytt tvättställ Ifö spira ingår
- Ny Mora mmix blandare ingår
- Ny handdukstork A-Collection 51 x 70 ingår
- Ny kommod A-Collection ingår
- Ny takdusch Mora mmix ingår
- Ny duschvägg Arrow free round ingår

[redacted]

[redacted]

Anbud/offert

- Flytspackling ingår
- Kakel till ett värde av 250kr m² ingår (Badrum)
- Klinker till ett värde av 300kr m² ingår (Badrum)
- Matta golv och vägg wc Aquarell 1v 2,25 ingår
- Flytspackling ingår
- Slukrits ingår
- Målning tak och snickerier ingår
- Återuppbyggnad i källare ingår inte
- Förutsätter att bef kablage kan användas

OPTION:
Elektrisk golvvärme: 9 330kr
Vattenburen golvvärme 26 534kr
Merjobb bygg för vattenburen golvvärme 21 400kr

30% faktureras vid beställning
Avgående vid val av matta i stället för kakel och klinker 25 600kr
Detaljer som beställs direkt av LT Rör hanteras som avgående på denna offert.
Fuktmätning/Torkning ingår inte
Asbestsanering ingår inte
Anbudet gäller 15 dagar

Med vänlig hälsning

[redacted]