



Datum 2022-04-12  
Ärendenummer BN 2022-001401

Kärra Gatukök AB  
Mohammad Saffari  
Lillekärr Norra 1  
425 34 Hisings Kärra

## Synpunkter på din ansökan

Fastighet: KÄRRA 5:5 (LILLEKÄRR NORRA 1)  
Angående: Bygglov för tillbyggnad av restaurang

Stadsbyggnadskontoret har nu granskat ditt ärende. Vi bedömer att vi kan pröva en tillbyggnad på restaurangen som ett planenligt komplement till trafikändamål. Men tillbyggnaden måste vara bättre anpassad till byggnadens karaktäristiska tak. Ni bör även redovisa att lokalerna uppfyller tillgänglighetskraven både genom bordsplacering och WC.

Efter att ansökan ändras kommer vi remissa fastighetskontoret som äger marken samt trafikkontoret för att inhämta deras eventuella synpunkter.

### Så ändrar du din ansökan

Vi föreslår att du skickar in följande handlingar:

- För att tillbyggnaden bättra ska anpassas bör den dras in från huvudfasaden samt placeras under taksprånget.
- Möblerad planritning
- Redovisning av tillgängligheten. Möblering, WC samt dörrar ska uppfylla gällande krav om tillgänglighet för lokaler.

### Förbered din ändrade ansökan

- Läs igenom detaljplanen som gäller för ditt område. På vår hemsida kan du själv ta fram [gällande plan](#) med tillhörande bestämmelser för din fastighet. Byggnadsplaner och avstyckningsplaner finns tyvärr inte på vår hemsida, men kan beställas via [kundservice@sbk.goteborg.se](mailto:kundservice@sbk.goteborg.se).
- På vår hemsida finns [checklistor med exempelritningar](#) och som förklarar hur ritningar ska se ut och vilka handlingar som krävs för olika byggåtgärder.
- På boverkets hemsida [www.boverket.se](http://www.boverket.se) finns det bra information om byggande och regler i plan- och bygglagen (PBL) och boverkets byggregler (BBR).

### Andra sätt att gå vidare

Om du **återtar din ansökan** avskriver vi ditt ärende. Det går bra att skicka in en ny ansökan senare, om du vill. Vi tar inte ut någon avgift om du återtar



din ansökan i ett tidigt skede av handläggningstiden, det vill säga före vi antingen underrättar grannar om ansökan, skickar ärendet på remiss eller anmäler ärendet till byggnadsnämnden för beslut.

Om du vill ***gå vidare med ditt nuvarande*** förslag kommer vi att förbereda ett beslut om avslag. Om vi avslår ansökan tar vi ut en avgift enligt fastställd taxa. Du kan överklaga ett beslut om avslag till länsstyrelsen.

### **Kontakta oss**

Senast **2022-05-03** behöver du antingen skicka in en ändrad ansökan, eller meddela skriftligen att du återtar din ansökan eller att du vill få nuvarande ansökan prövad.

- Skicka handlingar eller meddelande till vår e-tjänst via [goteborg.se/kompletterabygglov](https://goteborg.se/kompletterabygglov) eller med post till Stadsbyggnadskontoret, Box 2554, 403 17 Göteborg.
- Du behöver ha tillgång till bank-id för att logga in på e-tjänsten.
- Ange ärendenummer **BN 2022-001401** på handlingarna.
- Skicka handlingarna via e-tjänsten eller post, inte både och.
- Skicka ingen kopia till fler mottagare på stadsbyggnadskontoret.

Vill du ha mer tid? Hör av dig snarast och begär förlängd svarstid och eventuellt utökad handläggningstid.

Om du ändrar din ansökan kommer vi att granska ditt nya förslag. Vi kan då behöva be dig om fler handlingar för att kunna ta ett beslut. Ett ändrat förslag innebär att en ny handläggningstid påbörjas.

Du är välkommen att kontakta mig om du har frågor.

Med vänliga hälsningar

Byggavdelningen

Stadsbyggnadskontoret

Astrid Bäckman  
Bygglovhandläggare  
031-368 17 05  
[astrid.backman@sbk.goteborg.se](mailto:astrid.backman@sbk.goteborg.se)

