Budgetkalkyl nybyggnad villa 1,5 plan.			
BOA Total 199 m2,			
Byggyta 148,3 m2			
Biyta Total 17,5 m2			
BOA våning 1, 129,2 m2			
BOA våning 2, 69,9 m2			
Specifikt	**á pris**	**Timmar/m2**	**Kostnad:**
Tomt ink. Avstyckning		1750 m2	53 750,00 kr
Utstakning			8 000,00 kr
Nybyggnadskarta			5 000,00 kr
Bygglov			24 000,00 kr
Kontrollansvarig			20 000,00 kr
Containerhyra + deponering			5 000,00 kr
Transporter			6 000,00 kr
Hyra maskiner m.m.			15 000,00 kr
Enskilt avlopp ink avgift ansökan			83 000,00 kr
Brunnsborrning VA			100 000,00 kr
Arkitekt (Bekant som gör ritningarna)			10 000,00 kr
Markarbeten			250 000,00 kr
Snickeritimmar	400 kr	2000	800 000,00 kr
Platta på mark ink arbete (Ej schakt) fått offerterat enligt priset	900 kr	/m2	135 000,00 kr
Färdigkapad stomme ink. takstolar			220 000,00 kr
Tak (papp + pannor råspontsluckor)			70 000,00 kr
Fönster			115 000,00 kr
Ytterdörrar (Ytterdörr entré, ytterdörr groventré och garage)			36 000,00 kr
Skjutpartier			40 000,00 kr
Garageport			35 000,00 kr
Innerdörrar			31 500,00 kr
Värmesystem (Luft/vatten värmepump)			100 000,00 kr
Ventilationsystem FTX			60 000,00 kr
Rörmokeri			200 000,00 kr
Golvvärmesystem 2 plan			125 000,00 kr
Elinstallationer			200 000,00 kr
Snickerier			35 000,00 kr
Golv			75 000,00 kr
Trappa			60 000,00 kr
Plåtslageri			15 000,00 kr
OSB, gips, listverk			55 000,00 kr
Färg, spackel, ink måleriartiklar			35 000,00 kr
Skruv och spik m.m.			15 000,00 kr
Kök ink. Bänkskiva			250 000,00 kr
Tvättstuga ink. Klinker och inredning			50 000,00 kr
Badrum + Wc			350 000,00 kr
Övriga småutgifter			100 000,00 kr
Räntor under byggtiden			50 000,00 kr
Pantbrev			50 000,00 kr
Lagfart			15 000,00 kr
Anslutning EL			35 000,00 kr
Försäkrningar 500kr/mån			5 000,00 kr
Slut och delbesiktningar			8 000,00 kr
Garagekostnad Ink. Platta			150 000,00 kr
Totalt:			**4 100 250,00 kr**