

R.A.s RÖR AB

INSTALLATIONER - VÄRMESERVICE

Viktor Arvidsson
Nylundsgatan
554 39 Jönköping

Offert

R. A. s RÖR AB har nöjet att erbjuda er nedanstående offert på en bergvärmeinstallation. Installationen består av:

- Värmepump Thermia Calibra Eco 8, se bif. produktblad.**
I fabriksleveransen ingår utomhusgivare. I installationen ingår igångkörning och intrimning av anläggningen när den är färdigställd samt information om värmepumpens funktion och driftinställningar för användaren.
- Komplett energibrunn 150 m** (dimensioneringsrapporten baseras på 140 m aktivt djup) **inkl. kollektorslang, brinevätska, 6 m foderrör plus en tät special container för borrhax.** Vid behov av mer foderrör tillkommer 798 kr/m inkl. moms. Energibrunnen placeras minst 4 meter från huset och utförs av Mullsjö Brunnborrning efter godkännande av Miljö- och Hälsoskyddsmyndigheten i Jönköping. **Grävning mellan energibrunnen och huset ingår upp till max 5 meter liksom grovåterställning av berört område.** Vid längre grävning tillkommer 325 kr/m inkl. moms.
- Erforderliga rör och kopplingar, blandningsventil för utgående varmvatten, ventilrör inkl. säkerhetsventil till varmvattenberedaren, fästmaterial med mera.**
Ovanstående innebär samtliga rör inkl. kopplingsmaterial med mera för att sammankoppla den nya värmepumpen med de befintliga värme- och vattenrören plus ansluta mot kollektorslangarna som kommer in genom ytterväggen åt öster.
- Slutet expansionskärl placerat vid värmepumpen.**
Innehåll: Nytt expansionskärl á 18 liter, fästkonsol & manometer för trycket i värmesystemet samt säkerhetsventil med öppningstryck 1,5 bar.
- Kondensisolering av rör på köldbärarsidan dvs. kopparrören från insidan av väggen och fram till värmepumpen.**
Utförs av underentreprenör Neros Montage.
- El-inkoppling, både stark- och svagström.**
Material och arbete ingår.
- Demontering och bortforsling av befintlig Nibe panna.**
Vi tömmer pannan på värme- och tappvarmvatten och sågar därefter loss och fraktar den till Skrotfrag för återvinning om inget annat önskas. Samma sak gäller för rören från taket och ner på väggen bakom pannan. Grundidén är att placera värmepumpen ungefär där pannan står idag men vriden 90 grader, dvs. så frontplåten och displayen vetter in mot garageets bakvägg.
- Viktor ser till att markstenen är borta på garageinfarten motsvarande typ 50 cm i bredd från borrhaxen och fram till garageväggen där kollektorslangarna ska borrar in genom väggen.**
Viktor återställer också när installationen är driftsatt. Från markytan och upp ca. 80 cm på väggen där kollektorslangarna går monteras en täckhuv i önskad färg, t.ex. vit eller grå.
- Återbesök efter ca 1 månad för ytterligare genomgång av och information om anläggningen.**
Du ringer själv och bokar tid hos oss. Om besöket passar bättre vid ett senare tillfälle så går det förstås lika bra.
- Garanti: R. A. s RÖR AB lämnar två års garanti på nytt material som använts vid installationen. För arbetet som utförts gäller samma garanti.**
Thermia lämnar 3 års produktgaranti, dessutom 10 års garanti på varmvattenberedaren som är rostfri.



R.A.s RÖR AB

Västra Järnvägsgatan 2 J, 562 41 Taberg • Tel: 036-71 51 90 • 0739-78 63 60
info@rasror.se • www.rasror.se



R.A.s RÖR AB

INSTALLATIONER - VÄRMESERVICE

11. Thermia Värme AB:s Trygghetsförsäkring för privatpersoner på minst sex år innebär i korthet en förlängd garanti som kompletterar din hem-, villa- eller fritidshusförsäkring. Trygghetsförsäkringen täcker maskinskador och fungerar som en självriskeliminering och ersätter också ev. avskrivning på värmepumpen. De första sex åren är gratis därefter får du erbjudande om förlängning med ett år i taget upp till 18 år.
12. Offerten gäller till 2022- 09- 19 med reservation för att de värmepumpar vi redan beställt köps av någon annan innan det datumet. Nya ordrar på värmepumpar levereras troligtvis inte förrän våren/ sommaren 2023 !

Vi förbehåller oss rätten att prisjustera motsvarande oförutsedda kraftigt förhöjda råvarupriser där våra leverantörer hänvisar till Force Majure i samband med Corona Pandemins efterverkningar och kriget mellan Ryssland och Ukraina.

13. Betalningsvillkor: 10 dagar från fakturadatum.

Vi har som praxis att fakturera när hela installationen är driftsatt. I de fall våra kunder vill undvika aviserade prishöjningar genom att beställa en värmepump ganska långt innan själva installationen faktureras vi värmepumpen när den är på plats hos oss eller hos kunden. (En del vill att vi lagerhåller den, andra vill hellre ha den hemma hos sig tills installationen påbörjas.)
Samma sak gäller energibrunnen/ borrhålet om det av någon anledning färdigställs långt innan själva installationen. I de fallen fakturerar vi motsvarande Mullsjö Brunnsborrings faktura till oss.

14. Leveranstid, transporter och resor.

Just nu är det väldigt långa leveranstider pga. corona/ containerbrist/ komponentbrist. Detta är inget speciellt bara hos Thermia utan tyvärr generellt i samhället. Vanligtvis sker installationen inom 1 vecka efter leverans av beställd värmepump. Samtliga transporter och resor ingår.

15. Utmärkning av vatten-, avlopp, el- och teleledningar ska ske före borringen påbörjas, vi hjälper gärna till om ni vill (www.ledningskollen.se).

Anmälan om installation av värmepump ska ske till Miljö- och Hälsoskydds enheten i Jönköping. Vi tar fram underlag för det inkl. fastighetskarta, grannytrande m.m.

OBS! Ej utmärkta ledningar som skadas i samband med borring, grävning eller plöjning ersätts ej. Varken Mullsjö Brunnsborring, Roger P Gräv AB eller någon annan entreprenör kan veta vad som ligger dolt i marken inom deras arbetsområde. OBS!

Momspliktigt belopp: 145 600: -
Moms 25 %: 36 400: -
Summa att betala: 182 000: -

Ovanstående installation ger ett underlag för ROT-avdrag på ca. 63 700: - inkl. moms. Schablonmässigt räknas arbetskostnaden till 35 % av totalkostnaden inkl. moms på ytjord- och bergvärmepumpar. Om alla Skatteverkets grundförsättningar är uppfyllda ang. avdraget avgår 30 % av arbetskostnaden, 19 110: - från totalsumman.

Faktiskt kostnad att betala blir då 162 890 kr

Tillval:

Magnetfilter Debe Eco Mag (se bif. PDF) skyddar din värmepump mot ev. magnetiska partiklar i värmesystemet. Kostnad 2 500 kr inkl. moms och Rot avdrag. **Rekommenderas starkt!**

Vänliga hälsningar Roland Artursson R.A.s RÖR AB
Taberg 2022- 08- 19

Roland Artursson



Auktoriserad
VVS-installatör



R.A.s RÖR AB

Västra Järnvägsgatan 2 J, 562 41 Taberg • Tel: 036-71 51 90 • 0739-78 63 60
info@rasror.se • www.rasror.se

